

ZARZĄDZENIE Nr 76 / 2018
BURMISTRZA DOBIEGNIEWA
Z DNIA 8 PAŹDZIERNIKA 2018 ROKU

w sprawie: przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Dobiegniew przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz.121 zm.) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży z zasobów Gminy Dobiegniew lokal mieszkalny opisany w wykazie nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Dobiegniew przeznaczonych do zbycia, będącym załącznikiem do zarządzenia.

2. Lokal mieszkalny wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i działki gruntu które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy, zostanie sprzedany w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

§ 2

Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanych nieruchomości, jeżeli:

- 1) złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

§ 3


Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie na okres **21 dni**, oraz na stronie **bip dobiegniew.pl**

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalno Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Leszek Maloch

Załącznik do zarządzenia
Nr 76/2018
Burmistrza Dobiegniewa
z dnia 08.10.2018 r.

**OGŁOSZENIE Nr RKG.6840.
BURMISTRZA DOBIEGNIEWA
z dnia 8 października 2018 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy nieruchomości lokalowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 z zm.),

**Burmistrz Dobiegniewa
ogłasza, co następuje:**

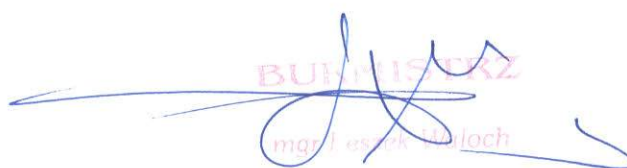
z zasobu nieruchomości Gminy Dobiegniew przeznaczona została do zbycia niżej wymieniona nieruchomość lokalowa

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Położenie nieruchomości Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia udział w budynku i gruncie	Cena nieruchomości zł/brutto	Uwagi
1	2	5	7	8	10	11
1.	<u>448</u> 0,0872 ha GW1K/0002 0667/7 <u>443</u> <u>0,0051</u> GW1K/0002 0666/0	Osiek nr 5/18 o powierzchni użytkowej 36,5 m ² Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym wraz z murowanym segmentem gospodarczym o powierzchni zabudowy 30m ²	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W SUiKZP zabudowa mieszkalna istniejąca i projektowana	Sprzedaż na własność 11/100 Zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	34.500,00	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1,2 – 6 tygodni tj. od dnia

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie ul. Dembowskiego, na okres **21 dni**, tj. od dnia **09.10.2018 r.** do dnia **30.10.2018r.** **bip dobiegniew.pl** (zakładka nieruchomości – ogłoszenia)

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia **09.10.2018 r.** do dnia **20.11.2018 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie, ul. Dembowskiego 2

3. Cena zbycia nieruchomości lokalowej może ulec pomniejszeniu, uchwały Nr XII/70/2015 Rady Miejskiej w Dobiegniewie z dnia 27 listopada 2015r. w sprawie zmiany uchwały Nr XL/239/13 Rady Miejskiej w Dobiegniewie z dnia 6 sierpnia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy.


BUDNISTRZ
mgr Leszek Wiloch