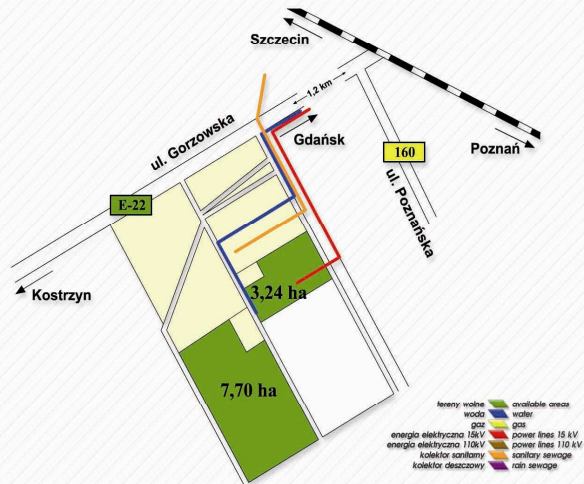


# DOBIEGNIEW



## Dobięgniew

Lokalizacja / Location

**7,70 ha + 3,24 ha**

Powierzchnia / Area of the property

**Gmina / Commune Dobięgniew**

Właściciel terenu / Owner

**Nieużytki / Unutilised area**

Obecne użytkowanie / Present usage



Charakterystyka działki / Land specification	
Przeznaczenie	Teren przemysłowo-usługowy
Zoning	Industrial-service area
Ukształtowanie	Teren płaski
Differences in land level	Flat land
Poziom wód	Niski
Underground water level	Low
Przeszkody pod- i nadziemne	Nie
Underground, ground and overheads obstacles	No
Budynki i zabudowania	Nie
Buildings/others construction on site	No
% dopuszczalnej zabudowy	80 %
% Building coverage	

Połączenia transportowe / Communication	
Najbliższa autostrada	Autostrada A2 – 76 km
Nearest motorway	Motorway A2 – 76 km
Druga krajowa	Druga krajowa nr 22
National road	National road No. 22
Druga dojazdowa	Druga utwardzona betonowa 200 m
Access road to the plot	Concrete access road 200 m
Kolej / bocznicą	Linia kolejowa Szczecin-Poznań Bocznicą kolejową w Dobięgniewie - 1,2 km
Railway track / Railway siding	Railway track Szczecin-Poznań Railway siding in Dobięgniew – 1,2 km
Najbliższe lotniska międzynarodowe	Goleniów 99 km Poznań 107 km Berlin 197 km
Nearest international airports	
Najbliższe miasta wojewódzkie	Zielona Góra Gorzów Wlkp. Poznań
Nearest voivodship cities	

Infrastruktura / Infrastructure	
Energia elektryczna	Tak, napięcie 230 kV / 400 kV, transformator 250 kW
Electricity	Yes, voltage 230 kV / 400 kV, transformer station 250 kW
Gaz na terenie	Nie
Gas	No
Woda na terenie	Tak, Ø 110
Water supply	Yes, Ø 110
Kanalizacja na terenie	Tak, Ø 200
Sewage discharge	Yes, Ø 200
Telekomunikacja	Tak, ISDN, DSL, GSM, Neostrada
Telephone	Yes, ISDN, DSL, GSM, Neostrada