



Gorzów Wlkp., dnia 21 maja 2014 r.

WOOS-I.410.132.2014.RD

Burmistrz Dobiegniewa
ul. Dembowskiego 2
66-520 Dobiegniew

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, ze zmianami) oraz art. 57 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 54 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, ze zmianami), w odpowiedzi na pismo Burmistrza Dobiegniewa z dnia 9 maja 2014 r., znak: RKG.6722.2.2.2013.2014.ES uzupełnione pismem z dnia 15 maja 2014 r., znak: RKG.6722.2.2.2013.2014.ES.2, w sprawie uzyskania opinii dotyczącej projektu planu miejscowego, informuję, iż

o p i n i u j ę p o z y t y w n i e

przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobiegniew.

U Z A S A D N I E N I E

Pismem, z dnia 9 maja 2014 r., znak: RKG.6722.2.2.2013.2014.ES uzupełnione pismem z dnia 15 maja 2014 r., znak: RKG.6722.2.2.2013.2014.ES.2 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobiegniew.

Projekt planu stanowi tekst uchwały Rady Miejskiej w Dobiegniewie wraz z rysunkiem planu, załącznikiem graficznym w skali 1:1000. Do projektu planu miejscowego załączono prognozę oddziaływania ustaleń planu na środowisko (całość w postaci elektronicznej).

Przedstawiony projekt planu reguluje zasady zagospodarowania wskazanego terenu i zakłada jego przeznaczenie jako teren:

- 1) **P** – przemysłu, składów i magazynów, w tym obiekty i urządzenia do produkcji energii o mocy powyżej 100 kW;
- 2) **KDL** – droga publiczna lokalna.

Obszar obejmujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Lasy Puszczy nad Drawą PLB320016, oraz obszaru chronionego krajobrazu: „1- Puszcza Drawska”.

W przedstawionych ustaleniach planu znalazły swoje odniesienie najważniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska elementy dotyczące obszaru planistycznego. Również

przedstawiona prognoza oddziaływania na środowisko, która dotyczy całego procesu planistycznego, uwzględnia wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi, a przyjętymi rozwiązaniami planistycznymi.

Dlatego też, po dokonaniu analizy przedłożonych materiałów stwierdzono, iż ustalenia planu są skonstruowane i sformułowane w taki sposób, aby w dostatecznym stopniu zapewnić ochronę poszczególnych komponentów środowiska, w obrębie terenu planistycznego i w jego bezpośrednim otoczeniu. Równocześnie realizacja ustaleń planu nie wpłynie negatywnie na istniejące i projektowane elementy i obszary chronione oraz nie naruszy integralności wielkoprzestrzennych obszarów chronionych, w tym obszarów europejskiej sieci Natura 2000.

W związku z powyższym przedstawiona treść ustaleń i rysunek planu są podstawą ich pozytywnego zaopiniowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Gorzowie Wielkopolskim

Jan Rydzanicz

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.