

## BURMISTRZ DOBIEGNIEWA OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG

**ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym DOBIEGNIEW przy ulicy Mickiewicza (w kierunku na Urszulankę ) stanowiących własność gminy Dobiegniew.**

Działając na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2013 r. poz. 942 ) **podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o przeprowadzeniu I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:**

Lp.	Numer działki	Pow. ha	Rodzaj zbycia	Wartość zł	Vadium	Postąpienie
1.	340	2,3340	własność	222.500,00	25.000,00	2.500,00
2.	342	1,2289	własność	117.200,00	15.000,00	1.500,00
3.	345/4	0,6733	własność	64.200,00	10.000,00	1.000,00
4.	350	0,7114	własność	67.800,00	10.000,00	1.000,00
5.	351	0,8492	własność	81.000,00	10.000,00	1.000,00
6.	352	1,4902	własność	142.100,00	15.000,00	1.500,00
7.	353	0,5237	własność	49.900,00	5.000,00	500,00

Dla działek objętych przetargiem brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Przetarg dla działek według liczby porządkowej w tabeli odbędzie się w dniu 29 października 2014r. o godzinie 12<sup>30</sup> sala numer 5 ( parter ), Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie ul. Dembowskiego nr 2.**

Do ceny ustalonej w PRZETARGU zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Przedmiotowe nieruchomości są wolne od obciążeń i nie stanowią przedmiotu zobowiązań.

W przetargu mogą uczestniczyć krajowe lub zagraniczne osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w kwocie jw. na konto Gminy Dobiegniew numer **77 1020 1967 0000 8702 0006 0814 - Banku PKO BP S.A. Oddział Gorzów Wlkp.** najpóźniej do dnia **24.10.2014 r.** Wpłacone wadium przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet należności pozostałym oferentom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po przetargu.

Cudzoziemcy ( rozumieniu ustawy z dnia 13 czerwca 2003 roku o cudzoziemcach ) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana.

Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba prawna musi okazać się dodatkowo kompletem do jej reprezentowania.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić przed podpisaniem umowy sprzedaży, kwotę uzyskaną w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium.

Termin zawarcia aktu notarialnego zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

Koszt zawarcia aktu notarialnego wraz z opłatami sądowymi ponosi nabywca nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również w Internecie pod adresem [www.bip.dobiegnew.pl](http://www.bip.dobiegnew.pl).

Obecnie działki są zagospodarowane rolniczo, faktyczne wejście na działki nastąpi po zbiorach zbóż.

Dodatkowe informacje dotyczące zbycia nieruchomości można uzyskać w pokoju numer 28 Urzędu Miejskiego w Dobiegniew tel. 95 7488156.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

BURMISTRZ DOBIEGNIEW  
/-/ LESZEK WALOCH

Wywieszono 24.09.2014r.

