

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/ ,

**Burmistrz Dobiegniewa**  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę**  
**nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Dobiegniew**  
**Przedmiotem przetargu jest:**

położenie nieruchomości	Cześć działki nr Pow. ha	cena wywoławcza roczna	wymagane wadium	Przeznaczenie	czas dzierżawy	min. postąpienie
Dobiegniew	<u>441/21</u> 0,0244	25,00 zł	3,00 zł	Brak planu	10 lat	1 ,00 zł

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzeniu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne, które:

- wpłacą w gotówce wadium nie później niż do dnia **16.01.2014 r.** /włącznie/ na konto- **Bank PKO BP S.A. Oddział Strzelce Kraj. 77 1020 1967 0000 8702 0006 0814** /decyduje data wpływu na rachunek Urzędu Gminy Dobiegniew.
- stawia się osobiście na przetargu lub przedłożą pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie
- przedłożą dokument tożsamości
- przedłożą oryginalny dowód wpłaty wadium.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawy osobie wygrywającej przetarg.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Stawka czynszu będzie podlegała zmianie w przypadku ustalenia nowych stawek przez Gminę.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 stycznia 2014 r. o godz. 12.<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego Dobiegniew pok. Nr 5. Zastrzega się prawo do odstąpienia przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych m.in. należnego podatku, naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez m.in. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości przeznaczonej w dzierżawę, na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobiegniew.

Informacje dotyczące dzierżawy nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod nr 95 7611001 lub bezpośrednio w Urzędzie Gminy Dobiegniew pokój nr 29.

Dobiegniew, dnia 18.12. 2013 r.

BURMISTRZ DOBIEGNIEWA

mgr Leszek Walocho