

UCHWAŁA NR IV/29/19
Rady Miejskiej w Dobiegniewie
z dnia 04 lutego 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) – Rada Miejska w Dobiegniewie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości gruntowej nr 340 o powierzchni 2,3334 ha, w obręb geodezyjny 0013 Dobiegniew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Dobiegniewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Dobiegniewie

Inż. Marek Kowalczyk

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr IV/29/19 Rady Miejskiej w Dobiegniewie
z dnia 04 lutego 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

W dniu 17 grudnia 2018 r. został złożony wniosek dotyczący wydzierżawienia nieruchomości gruntowej nr 340 obręb Dobiegniew na okres min 25 lat. Nieruchomość została przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem na farmy fotowoltaiczne. Przedmiotowa nieruchomość wymaga poniesienia nakładów finansowych na budowę założonego celu. Zasadnym, zatem jest wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata. Umowa dzierżawy zostałaby zawarta na okres 25 lat.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, do kompetencji Rady Miejskiej w Dobiegniewie należy wyrażanie zgody na zawieranie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

Mając powyższe na uwadze, niezbędne jest przedłożenie niniejszej uchwały pod obrady Rady Miejskiej w Dobiegniewie.