

Zgodnie z art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.)

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobiegniew**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym Rada Miejska w Dobiegniewie po dokonaniu analizy zasadności podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu i zbadaniu zgodności zamierzeń z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobiegniew”, dnia 27 lutego 2013 r. podjęła uchwałę Nr XXXV/207/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobiegniew i zobowiązała Burmistrza do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowym planem objęto obszar o powierzchni ok. 6,93 ha, położony na dz. nr 9 w obrębie ewidencyjnym Słonów, w gminie Dobiegniew, w odległości około 2 km od zwartej zabudowy miasta Dobiegniewa, 1,8 km od miejscowości Ługi i 1,2 km od zabudowy usytuowanej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 160, 1,8 km od zabudowy w miejscowości Ostrowiec, w sąsiedztwie zamkniętego w 2006 roku składowiska odpadów komunalnych.

Podobnie jak cała Gmina Dobiegniew, teren objęty planem znajduje się w 100% w granicach obszaru Natura 2000 – obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO) „LASZ PUSZCZY NAD DRAWĄ” PLB320016 oraz w obszarze chronionego krajobrazu „1-Puszcza Drawska”, w odległości około 10 m od specjalnego obszaru ochrony siedlisk (SOO) obszaru Natura 2000 – „Uroczyska Puszczy Drawskiej” PLH 320046. Położony jest też w granicach dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: Nr 136 „Zbiornik Dobiegniew” oraz Nr 127 „Złotów-Piła-Strzelce Krajeńskie”.

Przedmiotem planu jest lokalizacja urządzeń i budowli do pozyskiwania odnawialnych źródeł energii - lokalizacja instalacji biogazowej do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej lub gazu oraz elektrowni fotowoltaicznej do wytwarzania energii elektrycznej, mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.). W projekcie miejscowego planu ustalono że surowcem do produkcji energii będzie biomasa pochodzenia rolniczego – wykluczono stosowanie odpadów poubojowych.

Biogazownie poddawane są ścisłej kontroli w okresie użytkowania Urzędu Dozoru technicznego w zakresie bezpieczeństwa, dlatego też zagospodarowanie respektujące wszystkie zapisy planu oraz obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego, ochrony środowiska, nie powinno wpłynąć negatywnie na środowisko, w szczególności na obszary Natura 2000 (bioróżnorodność oraz integralność obszaru), oraz warunki życia ludności. Nie przewiduje się również transgranicznego oddziaływania na środowisko, ze względu na znaczną odległość od granic państwa polskiego.

Inwestycje tego typu są proekologiczne, wykorzystują łatwo dostępne w rejonie lokalizacji, często odpadowe w rolnictwie surowce. Jest to inwestycja zgodna też z ogólną polityką państwa i unii europejskiej, w której kładzie się nacisk na zwiększanie udziału energii z odnawialnych źródeł. Biogazownie zwiększają bezpieczeństwo energetyczne państwa, a w skali lokalnej inwestycje te zwiększają pewność dostaw energii. W grupie odnawialnych źródeł energii biogazownie należą do najbardziej wydajnych instalacji. Popyt na energię wciąż rośnie, a jednocześnie kurczą się zasoby nieodnawialne.



W celu zapewnienia udziału społeczeństwa w procedurze sporządzania planu, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Dobiegniewa kolejno dopełnił niezbędnych czynności, w szczególności:

- dnia 14.05.2013 r. ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w prasie, na tablicy ogłoszeń oraz w BIP Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie, wyznaczając czas na składanie wniosków do 10.06.2013 r. W wyznaczonym terminie nie złożono wniosków;
- zawiadomił, na piśmie, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu;
- uzgodnił zakres „Prognozy wpływu na środowisko” z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym;
- uzyskał opinie o projekcie planu i prognozie wpływu ustaleń planu na środowisko od wymaganych organów i instytucji w tym Komisji urbanistyczno-architektonicznej, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz od innych opiniodawców wskazanych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- uzgodnił projekt planu z właściwymi organami wskazanymi ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- ogłosił dnia 14.10.2014 r. w prasie, BIP i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą wpływu na środowisko. W celu zapewnienia konsultacji społecznych w okresie od 22.10.2014 do 20.11.2014 r. projekt planu wraz z prognozą wpływu na środowisko udostępniono w Urzędzie Miejskim i w BIP Urzędu. W trakcie wyłożenia dnia 20.11.2014 r. odbyła się dyskusja publiczna;
- w okresie wskazanym w ogłoszeniu na składanie uwag, tj. do dnia 5.12.2014 r. nie złożono żadnej uwagi do projektu planu;
- przedłożył projekt planu wraz załącznikami pod rozważę Rady Miejskiej.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dobiegniew, przyjętym uchwałą nr XLIV/266/14 Rady Miejskiej w Dobiegniewie z dnia 28 stycznia 2014 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dobiegniew, dla obszaru objętego planem o dotychczasowej funkcji rolniczej wyznaczono nowy kierunek zagospodarowania: odnawialne źródła energii z wyłączeniem elektrowni wiatrowych. Przygotowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie naruszał ustaleń Studium.

W związku z powyższym uznano, że podjęcie niniejszej uchwały było w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ
mgr Leszek Waloch