

**ZARZĄDZENIE Nr 37/2010
Burmistrza Dobiegniewa
z dnia 05 maja 2010 r.**

w sprawie ustalenia rocznych stawek za dzierżawę i najem gruntów z gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz § 6 pkt 4 uchwały nr XL/286/2009 Rady Miejskiej w Dobiegniewie z dnia 25 lutego 2010 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

§ 1

Określa się wysokość stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości gminnych według załącznika nr 1.

§ 2

Jeżeli dotychczasowa stawka czynszu dzierżawnego lub najmu jest niższa od stawki minimalnej to podlega ona waloryzacji do stawki minimalnej.

§ 3

Zwalnia się z opłat za najem lub dzierżawę jednostki OSP, Rady Wiejskie, Kluby Sportowe, Kluby Seniora, Koło Gospodyń Wiejskich, Szkoły, Przedszkola i Urząd Gminy – działające na terenie Gminy Dobiegniew.

§ 4

W uzasadnionych przypadkach na wniosek zainteresowanego Burmistrz może obniżyć stawkę czynszu dzierżawnego, najmu.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Komunalno Gospodarczego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Leszek Waloch

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 37/2010
Burmistrza Dobiegniewa
z dnia 05 kwietnia 2010 r.

I. Dzierżawa gruntów gminnych

L.p.	Cel dzierżawy	Sposób rozliczenia	stawka
1.	Grunty po garaże (stałe i tymczasowe)	zł/m ² na rok	3,00
2.	Grunty przyległe do garaży (dojazdy)	zł/m ² na rok	3,00
3.	Grunty pod budynki gospodarcze, komórki, wiaty i inne	zł/m ² na miesiąc	0,50
4.	Grunty na cele rekreacyjne	zł/ na dobę	10,00
5.	Grunty po obiekty handlowo-usługowe	zł/m ² na miesiąc	5,00
6.	Grunty na cele składowe (opał, drewno, złom)	zł/m ² na miesiąc	0,05
	Grunty na cele inne (w tym produkcja)		0,50
7.	Grunty pod imprezy widowiskowe i rozrywkowe, cyrk	na 1 dzień	150,00
8.	Grunty na cele okolicznościowe i na inne cele	zł/m ² na 1 dzień	15,00-10,00
9.	Grunty pod wieże komórkowe	na miesiąc	2000,00
	Grunty na cele handlowe (place)	zł/m ² na 1 dzień	5,00-10,00
10.	Grunty pod ogródki warzywnicze, sadownicze	zł/m ² na rok	0,10
11.	Grunty pod uprawy rolne		
	- kl. IV	zł/ha na rok	84,00
	- kl. V,VI	zł/ha na rok	40,00

II. Najem budynków gminnych

L.p.	Cel dzierżawy	Sposób rozliczenia	stawka
1.	Budynki gospodarcze (komórki, wiaty, inne)	zł/m ² na miesiąc	0,50
2.	Lokale na działalność handlowo-usługowo-gastronomiczną	zł/m ² na miesiąc	4,00
3.	Lokale na cele służby zdrowia	zł/h	od 20,00
4.	Lokale na działalność inną	zł/m ² na miesiąc	3,00

III. Obiekty sportowo-oświatowe szkoły

L.p.	Rodzaj pomieszczenia	Sposób rozliczenia	stawka
1.	Sala gimnastyczna	zł/h	20,00
2.	Sala lekcyjna	zł/h	15,00
3.	Boisko	zł/h	100,00
4.	Świetlica szkolna do 40 osób	zł/dobę	300,00
5.	Świetlica szkolna od 41 do 100 osób	zł/dobę	500,00
6.	Świetlica wiejska	Zł/dobę	100,00

IV. Obiekt hali sportowej

l.p.	Rodzaj pomieszczenia	Sposób rozliczenia	stawka
1.	Sala	Osoba dorosła zł/ha Osoba ucząca się zł/h	4,10 2,05
2.	Siłownia	Osoba dorosła zł/ha Osoba ucząca się zł/h Karnet miesięczny zł/h	4,92 2,46 40,98
3.	Tenis stołowy	Osoba dorosła zł/ha Osoba ucząca się zł/h	6,56 4,92
4	Biladr	zł/h	6,56
5	Darth	zł/h	4,10
6	Tenis ziemny	Osoba dorosła zł/ha Osoba ucząca się zł/h	12,29 8,20
7.	Wynajem sali sportowej dla grupy zorganizowanej	zł/h	40,98