

**OGŁOSZENIE**  
**BURMISTRZA DOBIEGNIEWA**  
**z dnia 22 marca 2022 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy nieruchomości lokalowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Położenie	Dobiegiew, ul. Gdańska 30, gm. Dobiegiew
Numer działki	226/3
Powierzchnia działki	251m <sup>2</sup>
Numer Księgi Wieczystej	GW1K/00019989/3
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość znajduje się na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego: 13MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.
Numer lokalu	4
Powierzchnia użytkowa	36,01 m <sup>2</sup>
Udział w częściach wspólnych	50/1000
Opis lokalu	Lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, usytuowany na parterze, który stanowi odrębną nieruchomość lokalową obejmującą lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, oraz w prawie własności działki gruntu nr 226/3. Dostęp do lokalu ze wspólnej klatki schodowej. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, korytarza i łazienki. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną CO i wodno-kanalizacyjną. Ogrzewanie na paliwo stałe z pieca zlokalizowanego w piwnicy.
Cena nieruchomości lokalowej	93 710,00 złotych
Forma zbycia udziału w budynku i gruncie	Sprzedaż na własność 50/1000. Zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobiegiewie tj. od 22.03.2022 r. do 12.04.2022 r. oraz na stronie internetowej urzędu. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), tj. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Dobiegiewie przy ulicy Obrońców Pokoju 24. w terminie do dnia 04.05.2022 r.

  
mgr Sylwia Łażniewska

