**O G Ł O S Z E N I E**

**B U R M I S T R Z A D O B I E G N I E W A**

**z dnia 23 maja 2023 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia nieruchomości lokalowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

|  |  |
| --- | --- |
| Położenie | Wołogoszcz 21, gm. Dobiegniew |
| Numer działki | 44 |
| Powierzchnia działki | 679 m2 |
| Numer Księgi Wieczystej | GW1K/00020654/3 |
| Przeznaczenie nieruchomości | Nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobiegniew – obszary zabudowy mieszkaniowej istniejące. |
| Numer lokalu | 4 |
| Powierzchnia użytkowa | 60,78 m2 |
| Udział w częściach wspólnych | 160/1000 |
| Opis lokalu | Lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ,parterowym częściowo z poddaszem nieużytkowym bez klatki schodowej (wejście do lokalu z zewnątrz), który stanowi odrębną nieruchomość lokalową obejmującą lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, oraz w prawie współwłasności działki gruntu nr 44. Składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki z wc. |
| Cena nieruchomości lokalowej | 28 000,00 złotych |
| Forma zbycia udziału w budynku i gruncie | Sprzedaż na własność 160/1000. Zbycie w trybie przetargowym. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie tj. od 23.05.2023 r. do 13.06.2023 r. na stronie internetowej Gminy Dobiegniew, [www.dobiegniew.pl](http://www.dobiegniew.pl) oraz pod adresem [www.bip.dobiegniew](http://www.bip.dobiegniew/).pl.

Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344), tj. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie przy ulicy Obrońców Pokoju 24. w terminie do dnia 04,07.2023 r.

BURMISTRZ

Sylwia Łaźniewska

Wywieszono na tablicę ogłoszeń: 23.05.2023 r.:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: …………2023 r.